

Regulamin oraz kryteria oceny corocznego przeglądu działek w ROD im. M. Lewińskiego w Krakowie

Zarząd ROD w dążeniu do zwiększenia obiektywności oraz uproszczenia oceny działek z corocznego przeglądu, wprowadza od 2023 roku regulamin oraz kryteria oceny corocznego przeglądu działek.

1. Przegląd wszystkich działek dokonywany jest co najmniej raz w roku.
2. Przeglądu działek dokonują Komisje Przeglądu Działek powoływane corocznie przez Zarząd ROD.
3. Liczbę członków poszczególnych komisji Przeglądu Działek ustanawia się od 2 do 5 osób.
4. Członkami Komisji Przeglądu Działek mogą być członkowie Zarządu ROD i Komisji Rewizyjnej ROD, a także Działkowcy.
5. Każdy Działkowiec może zgłosić do Zarządu ROD swoją kandydaturę na członka Komisji Przeglądu Działek w danym roku.
6. Przewodniczącym komisji Działek jest Prezes ROD lub osoba przez niego wskazana.
7. Przeglądem objęte są wszystkie działki, łącznie z działkami użytkowymi przez członków Komisji Przeglądu Działek.
8. Celem corocznych przeglądów działek jest uzyskanie wiedzy przez Zarząd ROD o stanie poszczególnych działek i nadaniu im odpowiedniego statusu według następującego wyboru:
 - status działki zadbanej (według kryteriów oceny: bardzo dobra, dobra i dostateczna) poprawnej – opisywana symbolem „D”,
 - status działki wyróżniającej (według kryteriów oceny: wyróżniająca) – opisywana symbolem „W”.
 - status działki zaniedbanej (według kryteriów oceny: niedostateczna, zaniedbana) – opisywana symbolem „N”,
9. Założeniem corocznych przeglądów działek jest propagowanie ekologicznych nawyków wśród działkowców, aktywizowanie użytkowników do właściwego ich zagospodarowania.
10. W zależności od nadanego statusu, Zarząd ROD podejmuje stosowne działania:
 - status działki zaniedbanej – w celu poprawy tego stanu rzeczy podejmowane będą wszelkie działania zgodnie z obowiązującymi przepisami PZD oraz prawa
 - status działki wyróżniającej – w celu uznania godnej do naśladowania postawy działkowca i docenienia starań użytkownika działki, Zarząd w miarę możliwości finansowych, może przyznać nagrody
11. Statusy działek nadawane będą na podstawie oceny z przeglądu działek według następujących kryteriów:
 - I. **(W) – Działka oceniana jako wyróżniająca musi spełniać łącznie następujące kryteria:**
 - Jest zagospodarowana zgodnie z Regulaminem ROD
 - Oznaczona jest tabliczką z numerem działki w widocznym miejscu
 - Posiada kompostownik i jego prawidłowe prowadzenie
 - Urządzenia do pozyskiwania wody opadowej zapewniają gromadzenie dużej ilości wody
 - Stan altany:
 - (+) Altana jest wizualnie efektowna w dobrym stanie technicznym
 - (+) Jest zgodna z regulaminem ROD

- Ekologia na działce – karmniki / domki dla ptaków, hotele dla owadów
- Mała architektura – płotki, pergole, murki, oczka i zbiorniki wodne charakteryzują się estetyką i poprawnym stanem technicznym
- Jest wyjątkowo zadbane i estetycznie rozplanowana
- Przylegające do działki alejki utrzymane są w czystości
- Prowadzona uprawa warzyw, drzew i roślin ozdobnych jest zróżnicowana gatunkowo
- Urządzenia wypoczynkowe utrzymywane są w prawidłowym stanie technicznych, zapewniającym bezpieczeństwo i estetyczny wygląd
- Czystość, porządek i ogólna estetyka działki

II. **(D) – Działka oceniana jako zadbane to działka, która nie jest sklasyfikowana ani jako wyróżniająca ani jako zaniedbana i ma status neutralny, czyli poprawny.**

III. **(N) – Działka oceniana jako zaniedbana spełnia jedno lub więcej z następujących kryteriów:**

- Jest zagospodarowana w sposób rażący niezgodnie z Regulaminem ROD
- Posiada cechy braku użytkowania
- Na jej terenie są gromadzone i przechowywane przedmioty niepotrzebne do korzystania z działki, obniżające jej estetyczny wygląd, wszelkiego rodzaju odpady, także te nie pochodzące z użytkowania działki.
- Jej stan jest szczególnie dla sąsiednich działek (np. przerastanie lub rozsiewanie chwastów itp.).

12. Szczegółowy termin przeglądu działek zostaje podany do wiadomości z co najmniej 2-tygodniowym wyprzedzeniem poprzez tablice informacyjne w Ogrodzie i/lub na stronie internetowej Ogródu: przy czym jeden z przeglądów działek zostanie dokonany w sezonie letnim pomiędzy 15 czerwca a 30 września.

13. Każda Komisja Przeglądu Działek sporządza protokół z przeglądu działek.

14. Informacje dotyczące oceny poszczególnych działek zostaną udostępnione dla działkowców poprzez tablice informacyjne w Ogrodzie lub na stronie internetowej.