

Regulamin oraz kryteria oceny corocznego przeglądu działek w ROD im. M. Lewińskiego w Krakowie

Zarząd ROD w dążeniu do zwiększenia obiektywności oraz uproszczenia oceny działek z corocznego przeglądu, wprowadza od 2023 roku regulamin oraz kryteria oceny corocznego przeglądu działek.

1. Przegląd wszystkich działek dokonywany jest co najmniej raz w roku, nazywany jest dalej przeglądem głównym.
2. Zarząd ROD może podjąć decyzję o kolejnym przeglądzie weryfikującym, przed zakończeniem sezonu lub przed jego rozpoczęciem. Przegląd weryfikujący nie wymaga tworzenia Komisji Przeglądu Działek, dokonują go jedynie Członkowie Zarządu oraz Komisji Rewizyjnej.
3. Przeglądu głównego dokonują Komisje Przeglądu Działek powoływane przez Zarząd ROD.
4. Liczbę członków poszczególnych komisji Przeglądu Działek ustanawia się od 2 do 5 osób.
5. Członkami Komisji Przeglądu Działek mogą być członkowie Zarządu ROD i Komisji Rewizyjnej ROD, a także Działkowcy.
6. Każdy Działkowiec może zgłosić do Zarządu ROD swoją kandydaturę na członka Komisji Przeglądu Działek w danym roku. Zarząd ROD decyduje o wyborze kandydatów.
7. Przewodniczącym komisji Działek jest Prezes ROD lub osoba przez niego wskazana.
8. Przeglądami objęte są wszystkie działki Ogrodu, łącznie z działkami użytkowanymi przez członków Komisji Przeglądu Działek.
9. Celem corocznych przeglądów działek jest uzyskanie wiedzy przez Zarząd ROD o stanie poszczególnych działek i nadaniu im odpowiedniego statusu według następującego wyboru:
 - status działki zadbanej (według kryteriów oceny: bardzo dobra, dobra i dostateczna) poprawnej – opisywana symbolem „D”,
 - status działki wyróżniającej (według kryteriów oceny: wyróżniająca) – opisywana symbolem „W”.
 - status działki zaniedbanej (według kryteriów oceny: niedostateczna, zaniedbana) – opisywana symbolem „N”,
10. Założeniem corocznych przeglądów działek jest też propagowanie ekologicznych nawyków wśród działkowców, aktywizowanie użytkowników do właściwego ich zagospodarowania.
11. W zależności od nadanego statusu, Zarząd ROD podejmuje stosowne działania:
 - status działki zaniedbanej – w celu poprawy tego stanu rzeczy podejmowane będą wszelkie działania zgodnie z obowiązującymi przepisami PZD oraz prawa
 - status działki wyróżniającej – w celu uznania godnej do naśladowania postawy działkowca i docenienia starań użytkownika działki, Zarząd w miarę możliwości finansowych, może przyznać nagrody
12. Statusy działek nadawane będą na podstawie oceny z przeglądu działek według następujących kryteriów:
 - I. **(W) – Działka oceniana jako wyróżniająca musi spełniać łącznie następujące kryteria:**
 - Jest zagospodarowana zgodnie z Regulaminem ROD
 - Oznaczona jest tabliczką z numerem działki w widocznym miejscu
 - Posiada kompostownik i jego prawidłowe prowadzenie
 - Urządzenia do pozyskiwania wody opadowej zapewniają gromadzenie dużej ilości wody

- Stan altany:
(+) Altana jest wizualnie efektowna w dobrym stanie technicznym
(+) Jest zgodna z regulaminem ROD
 - Ekologia na działce – karmniki / domki dla ptaków, hotele dla owadów
 - Mała architektura – płotki, pergole, murki, oczka i zbiorniki wodne charakteryzują się estetyką i poprawnym stanem technicznym
 - Jest wyjątkowo zadbana i estetycznie rozplanowana
 - Przylegające do działki alejki utrzymane są w czystości
 - Prowadzona uprawa warzyw, drzew i roślin ozdobnych jest zróżnicowana gatunkowo
 - Urządzenia wypoczynkowe utrzymywane są w prawidłowym stanie technicznych, zapewniającym bezpieczeństwo i estetyczny wygląd
 - Czystość, porządek i ogólna estetyka działki
- II. **(D) – Działka oceniana jako zadbana to działka, która nie jest sklasyfikowana ani jako wyróżniająca ani jako zaniedbana i ma status neutralny, czyli poprawny.**
- III. **(N) – Działka oceniana jako zaniedbana spełnia jedno lub więcej z następujących kryteriów:**
- Posiada cechy braku użytkowania
 - Jest zagospodarowana w sposób rażący, niezgodnie z Regulaminem ROD
 - Na jej terenie są gromadzone i przechowywane przedmioty niepotrzebne do korzystania z działki, obniżające jej estetyczny wygląd, wszelkiego rodzaju odpady, także te nie pochodzące z użytkowania działki
 - Jej stan jest odbiegający dla sąsiednich działek (np. przerastanie lub rozsiewanie chwastów itp.)
13. Szczegółowy termin głównego przeglądu działek zostaje podany do wiadomości z co najmniej 2-tygodniowym wyprzedzeniem poprzez tablice informacyjne w Ogrodzie i/lub na stronie internetowej Ogródu: przy czym jeden z przeglądów działek zostanie dokonany w sezonie letnim pomiędzy czerwcem, a wrześniem.
14. Każda Komisja Przeglądu Działek sporządza protokół z przeglądu działek.
15. Informacje dotyczące oceny poszczególnych działek zostaną udostępnione dla działkowców poprzez tablice informacyjne w Ogrodzie lub na stronie internetowej.